**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

**BIÊN BẢN KIỂM TRA**

*Về việc kiểm tra diện tích sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hương*

*Số tờ 81 (tờ củ 24), số thửa 67 (57) tỷ lệ 1/1000*

*Của thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị*

Hôm nay, ngày tháng năm 2023, tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hướng Hóa. Chúng tôi gồm có:

1. Ông: Nguyễn Chí Hiếu - Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai.

2. Ông: Trần Trường Sinh - Cán bộ Chi nhánh VPĐK đất đai.

3. Ông: Lê Khánh Vũ. - Cán bộ địa chính thị trấn Khe Sanh.

4. Ông: Trần Thị Hương - Chủ sử dụng đất.

**NỘI DUNG**:

Kiểm tra hồ sơ cấp đổi GCN QSD đất của bà Trần Thị Hương

Địa chỉ thửa đất tại: Khóm 3A, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị.

Bà Trần Thị Hương sử dụng đất đã được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số AO 910746 ngày 21/12/2009. Với tổng diện tích là 2960 m2 (120 m2 ODT + 2570 m2 CLN), thuộc thửa đất số 57, tờ bản đồ địa chính số 57.

Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hướng Hóa đã thực hiện khảo sát thực địa và đo đạc hiện trạng sử dụng đất. Thửa đất số 57, tờ bản đồ địa chính số 24 diện tích 2960 m2, nay là thửa đất số 67, tờ bản đồ địa chính số 81, diện tích thửa đất có biến động tăng 217,2 m2.

Chủ sử dụng đất và địa phương xác nhận ranh giới thửa đất đã được sử dụng ổn định không thay đổi từ khi cấp Giấy chứng nhận cho đến nay.

Biên bản được lập thành 01 bản để làm cơ sở để làm thủ tục cấp đổi lại GCN QSD đất cho bà Trần Thị Hương.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Chủ sử dụng đất và các chủ sử dụng đất liền kề** | **Cán bộ đo đạc** | **Cán bộ địa chính** |
| **Xác nhận của UBND**  **thị trấn Khe Sanh**  **Giám đốc Chi nhánh**  **VPĐK đất đai huyện Hướng Hóa** | | |